

POROZUMIENIE

x 6

zawarte w dniu 6 marca 2001 roku w Warszawie pomiędzy:

1. Tadeuszem Miętusem, Członkiem Zarządu Dzielnicy Warszawa-Śródmieście, zastępcą Dyrektora Dzielnicy Warszawa-Śródmieście, z jednej strony
2. Adamem Geslerem, prowadzącym restaurację w Warszawie pod adresem Rynek Starego Miasta 21/21a pod nazwą „Dom Restauracyjny Gesler”, z drugiej strony

o treści następującej:

Zwazywszy na to, że strony niniejszego porozumienia ustaliły w dniu 9 lutego 2001 roku wzajemny zamiar unormowania pomiędzy nimi relacji dotyczących lokalu położonego w Warszawie pod adresem Rynek Starego Miasta 21/21a (zwanego dalej „Lokalem”), a także biorąc pod uwagę to, że strony uznały, iż we wzajemnych relacjach należy respektować orzeczenia sądowe - w dniu dzisiejszym, strony, w rozwinięciu ustaleń z 9 lutego 2001 roku, postanowiły jak następuje:

Art.1. Adam Gesler w poszanowaniu prawomocnego wyroku Sądu Wojewódzkiego (obecnie Okręgowego) w Warszawie, Wydziału XX Gospodarczego z dnia 9 czerwca 1997 roku (sygn. akt: XX GC 1442/94) opatrzonego klauzulą wykonalności i potwierdzonego Wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 4 czerwca 1998 roku (sygn. akt: I Aca 1136/97) w sprawie opróżnienia lokalu użytkowego położonego w Warszawie pod adresem Rynek Starego Miasta 21/21a zdaje w dniu dzisiejszym część Lokalu, to jest trzy pomieszczenia tzw. kawiarni/galerii, znajdujące się na parterze Lokalu o ogólnej powierzchni około 96m², do których prowadzi korytarz wiodący przez budynek Rynek Starego Miasta 21/21a, a wejście do zaplecza prowadzi z podwórza przez budynek Rynek Starego Miasta 19 (opisane w umowie najmu z dnia 18 marca 1991 roku).

s Pan Tadeusz Miętus działający w imieniu Zarządu Dzielnicy przejmując w oparciu o posiadane sądowe tytuły wykonawcze władztwo nad wyżej opisanymi pomieszczeniami, z wyjątkiem wyposażenia znajdującego się w tych pomieszczeniach, co do którego zostanie zawarte odrębne porozumienie.

Art.2. Adam Gesler w wykonaniu art.1. niniejszego porozumienia zdaje w Zarządzie Domów Komunalnych Dzielnicy Warszawa-Śródmieście trzy komplety kluczy od klódek założonych na obu parach drzwi prowadzących do tych pomieszczeń (od strony Rynku oraz od strony podwórza), jak również wskazuje stosowne liczniki celem odnotowania faktycznego zużycia energii elektrycznej i tym podobnych nośników.

Art.3. Wszelkie zmiany warunków niniejszego porozumienia dokonane przez Zarząd Domów Komunalnych Dzielnicy Warszawa-Śródmieście oparte na klódkach drzwi.

Art. 4. Pan Tadeusz Miętus oświadcza, że od momentu przejęcia pomieszczeń opisanych w art. 1. niniejszego porozumienia znajdują się one pod wyłącznym władstwem Zarządu Dzielnicy Śródmieście, jako właściciela Lokalu.

Art. 5. Strony niniejszego porozumienia postanawiają, że wobec faktu, iż Pan Adam Gessler zdał dobrowolnie część Lokalu, czym wypełnił jeden z punktów ustaleń z dnia 9 lutego 2001 roku, jak również ustaleń zawartych w dokumencie z dnia 5 marca 2001 roku, dalsze procedowanie w kwestii uzgodnień zarynkujących się całościowym porozumieniem pomiędzy stronami w sprawie Lokalu zostanie zakończone do dnia 31 marca 2001 roku.

ADAM GESSLER

TADEUSZ MIĘTUS

Członek Zarządu
Zastępca Dyrektora
Dzielnicy Warszawa-Śródmieście

CZŁONEK ZARZĄDU
ZASTĘPCA DYREKTORA
DZIELNICY WARSZAWA-ŚRÓDMIEŚCIE

Tadeusz Miętus

Warszawa, dn. 07.03.2001r.

x 6

Protokół

spisany w dniu 7.03.2001r. o godz. 10⁰⁰
w sprawie przejęcia części lokalu użytkowego w budyńku przy Rynku
Starego Miasta 21/21A zajmowanego bezumownie przez Pana Adama
Gesslera.

Komisja w składzie:

1. Marek Chocianowski - Z-ca Kierownika ADK-4
2. Grazyna Deptuch - ADK-4
3. Edward Halej - ADK-4

przy udziale Pana Adama Gesslera

ADK-4 na polecenie Zarządu Domów Komunalnych Warszawa -
Śródmieście przejęła od Pana Adama Gesslera trzy opróżnione
pomieszczenia na parterze.

Pomieszczenia zostały zamknięte i zaplombowane.

W pomieszczeniach wykonano serię zdjęć obrazujących stan techniczny
pomieszczeń.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisano:

1. 
2. 
3. 